SMARTBRIX GmbH
In der Wüste 72
57462 Olpe
Germany

Indexmiete anlegen & pflegen

Smartbrix bietet die Möglichkeit Indexmieten, sowohl im gewerblichen Immobilienbereich und als auch Privatsektor, effizient zu organisieren.

Zunächst muss der Index konfiguriert werden. Dabei können Sie beliebig viele Indizes anlegen und diese individuell den Nutzungen zuordnen.

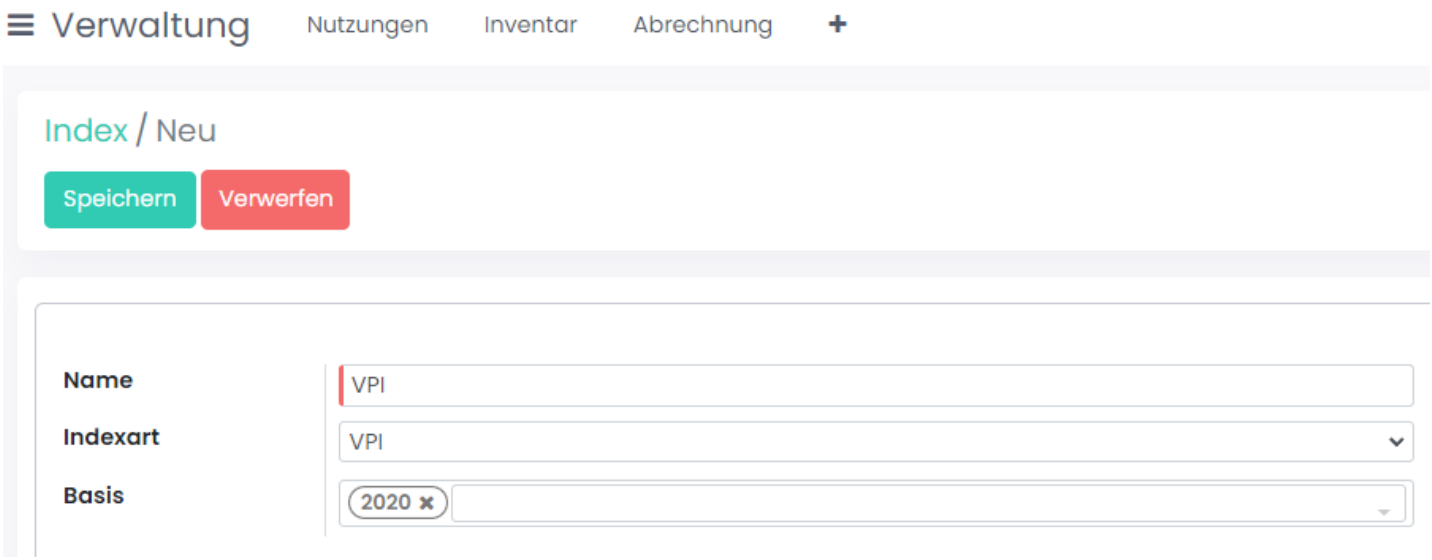
Index anlegen

Öffnen Sie das Brix "Verwaltung" und wählen Sie aus der Menüleiste "Konfiguration" → "Index".

Vergeben Sie einen für Sie eindeutigen Namen (Pflichtfeld).

Bestimmen Sie die Indexart (VPI oder Sonstige)

Und legen Sie die Basis an. Sollte es noch keine Basis geben, tippen Sie den Namen der Basis ein und klicken dann auf "Erstellen & Bearbeiten". Speichern Sie den Wert im sich öffnenden Fenster.

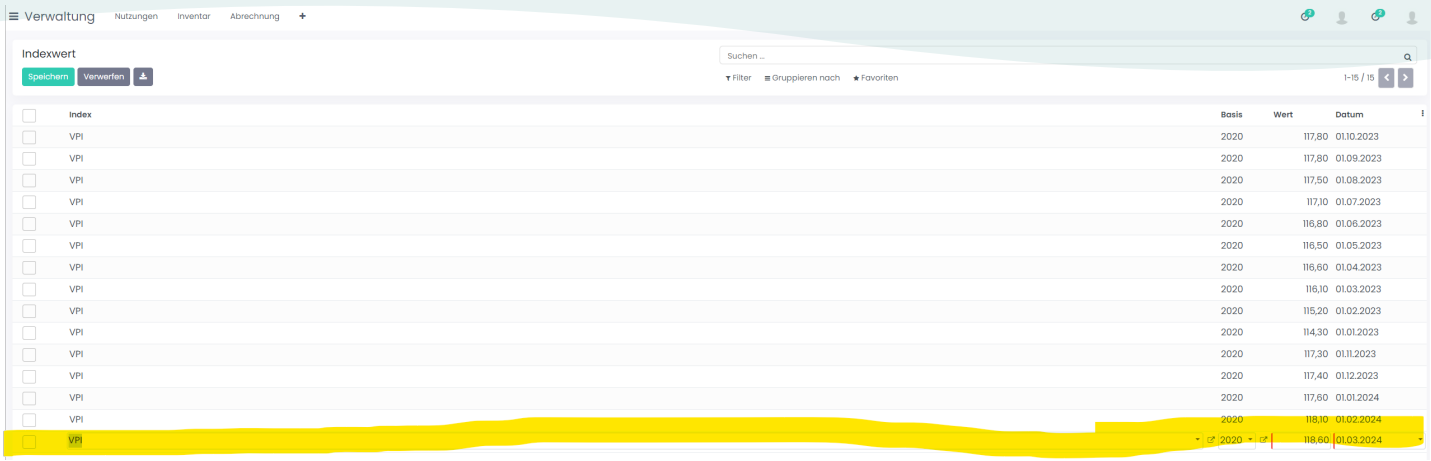


Indexwerte pflegen

Sobald der Index angelegt wurde, können Sie den Indexwert erfassen (sowohl aktuell als auch historisch). Diesen können Sie einmal monatlich manuell erfassen oder auch über eine Liste importieren (Muster im Anhang).

Öffnen Sie das Brix "Verwaltung" und wählen Sie aus der Menüleiste "Konfiguration" → "Indexwert". Hier tragen Sie die monatlichen Werte des Index ein.

Zunächst wählen Sie den entsprechenden Index aus. Danach die Basis. Sie tragen dann den Wert und das

SMARTBRIX GmbH
In der Wüste 72
57462 Olpe
Germany

dazugehörige Datum ein. Alle Felder müssen gefüllt sein, sonst ist das Speichern nicht möglich.